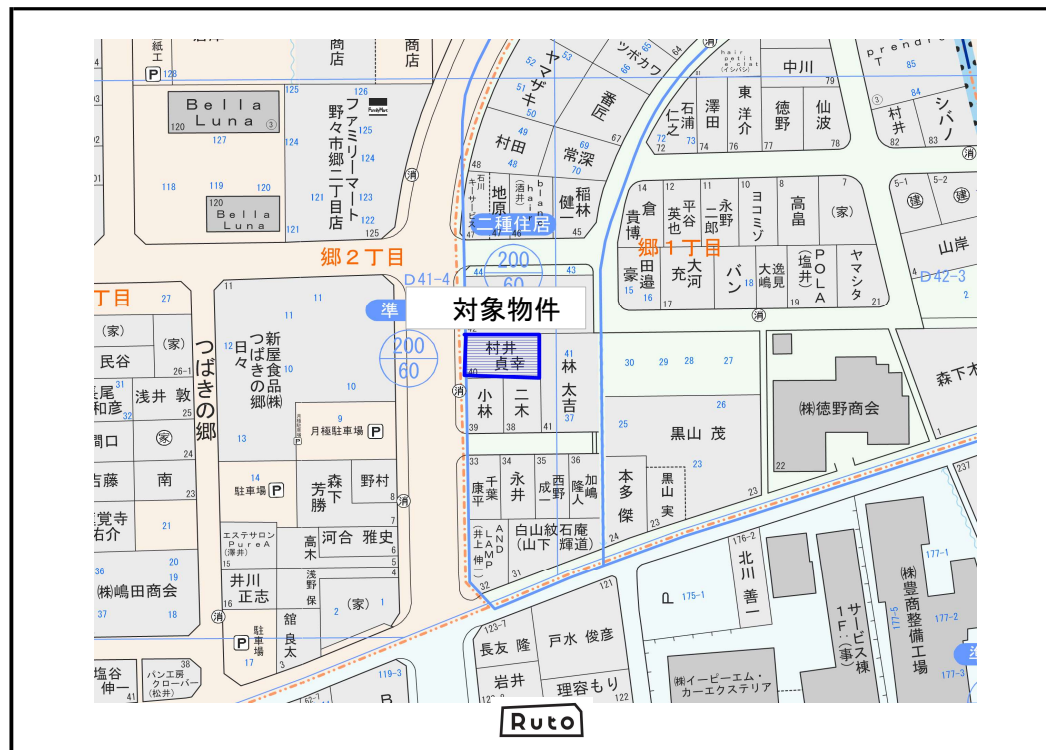




物件概要 (土地)

種 別		中古住宅						
価 格		価 格						
		¥27,800,000円						
所 在 地		野々市市郷1丁目40番				小学校	野々市	
						中学校	布水	
住居表示		野々市市郷1丁目40番						
用途地域		第二種住居		都市計画	都市計画区域内			
土 地	面 積	公簿 264.48 m ² 80.00 坪		土地権利	所有権			
				建 / 容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %			
	地 目	宅地		条 件 等				
	現 況	更地		国土法届				
道 路	画 地	中間画地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私道負担面積	
		道路1	西	約17 m	約12.4 m	公道	有	
		道路2		m	m			
		道路3		m	m			
交 通	最 寄 交 通 機 関	北鉄石川線 バス停「郷町」 下車 徒歩 2分			最寄施設	ファミリーマート野々市郷2丁目店 徒歩1分		
建 物	区 分	中古住宅	駐車台数	4 台	建築年月	昭和51年12月（築50年）		
	構 造	木造瓦葺			延床面積	123.11㎡（37.24坪）		
		地上 2階 / 地下 階			電 気	北陸電力		
	間 取	6DK			ガ ス	プロパン		
	備 考				飲 水	公営		
					排 水	側溝		
			負 担 金					
そ の 他	引 渡 日	即時			定借付			
					手付保証			
	特 徴				開発許可番号			
					建築確認番号			
備 考	※測量 買主負担※契約不適合免責							
	生活利便性の良い立地。通勤通学にも便利。スーパー、コンビニ、ドラックストア等の生活施設が身近に揃う住環境です。閑静な住宅街で、落ち着いた暮らしができます。野々市市中心部へのアクセス良好、金沢方面へのアクセスも◎融資相談・リフォーム相談も承ります。							
報酬額				取引形態	専属専任			



未来に託す、未来に繋げる、お手伝い。
Entrusting to the future. Connecting to the future.

株式会社 Ruto

〒920-8202 石川県金沢市西都1丁目226番地
TEL: 076-255-6081 FAX: 076-255-6082 MAIL: info@ru-to.co.jp
HP: http://ru-to.co.jp 石川県知事 (1) 第4485号



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

